

QUI TRÌNH VỆ SINH BẢO TRÌ MÁY ĐIỀU HÒA

I/ Chuẩn bị

1. Các dụng cụ vệ sinh máy như bơm piston, cuộn vòi, máng hứng nước..
2. Dụng cụ đồ nghề lạnh, điện như: thiết bị đo dòng điện, đo nhiệt độ...
3. Các vật tư cần thiết để bổ sung gas: gas R22 hoặc R-410A, đồng hồ sạc gas
4. Các dụng cụ công khác như: thang chữ A...

II/ Các bước thực hiện

B1: Vị trí đặt máy bơm nước: chú ý tìm vị trí đặt máy bơm cho thích hợp, tránh làm ồn, tránh gây ra những nguy hiểm về điện, tránh kẹt tắc về đi lại đối những người xung quanh một cách tốt nhất. Bố trí gần nguồn nước có sẵn, nên để Máy bơm trong toilet là tốt nhất.

B2: Dùng thang chữ A để tháo mặt nạ, lưới, phin lọc, máng nước... máy lạnh ra, cẩn thận khi tháo rời các bộ phận của dàn lạnh tránh hư hỏng các bộ phận của máy.

B3: Dùng khăn khô che kín phần bo mạch điện ở phía phải của dàn lạnh nhằm tránh cho nước không tiếp được với mainboard để không gây hư hỏng, chập điện bo mạch.

Kiểm tra tốc độ nước phun ra của máy bơm cho phù hợp với từng vị trí phun xịt vào dàn lạnh, nhằm tránh làm cong vênh các pass (dàn coil) trong dàn lạnh, tránh nước bắn tung toé xuống sàn nhà, làm ảnh hưởng tới đồ dùng của khách hàng => gây ấn tượng không tốt cho khách hàng. Do đó là phải chú ý.

B4: Kiểm tra các phin lọc khuẩn, phin ozone, tia cực tím xem có còn tác dụng tốt nữa không, để còn báo cho khách hàng biết mà bảo trì, thay thế. Rửa, vệ sinh sạch sẽ các loại phin, lưới đó. Nếu mấy cái phin đầy mà hết tác dụng...thì khuyên khách hàng nên gỡ xuống, không nên gắn trên đó nữa vì sẽ làm sản trở không khí thổi từ coil lạnh xuống phòng => gây hại máy, tốn điện và có mùi khó chịu nếu bụi dơ bám vào đấy....

Lưới lọc phải được rửa sạch, để ráo nước trước khi lắp lại vị trí cũ, phin lọc loại thường cũng phải được rửa sạch và để ráo nước trước khi lắp lại vị trí cũ.

Phin lọc ozone, ion lại càng phải rửa sạch sẽ và phải để thật khô ráo trước khi lắp vào dàn lạnh.

B5: Sau khi dùng vòi nước xịt, rửa sạch sẽ dàn lạnh rồi dùng vòi bơm xịt vào đường dẫn phía cuối máng nước một chút để nhắm thông đường dẫn máng nước để tránh hiện tượng tắc đường dẫn nước ra ngoài của dàn lạnh, vì dàn lạnh hoạt động tốt thì khi nào cũng có nước nhỏ giọt xuống và được máng nước hứng lại cho chảy ra ngoài. Nếu đường dẫn này bị tắc kẹt thì nước sẽ ứ tràn qua máng nước xuống nền nhà và gây nên dơ bẩn...

B6: Sau khi tất cả các công việc liên quan đến vệ sinh đã xong thì lắp ráp các bộ phận đã tháo ra vào dàn lạnh. Nhớ lắp theo thứ tự nếu không sẽ bị dư linh kiện: dư bulong, đai ốc ... Nhớ dùng khăn ẩm, sạch lau chùi lại tất cả phần bề mặt (mặt nạ) của dàn lạnh để nhìn cho nó đẹp, sạch, ăn khách, quá trình lắp ráp cũng như tháo ra

phải cẩn thận, tránh gây nên đổ vỡ, gây tiếng kêu khi tháo lắp thì sẽ làm mất sự uy tín của bạn đối với khách hàng.

B7: Tiếp tục dùng vòi bơm xịt nước vệ sinh dàn nóng, nhớ xịt cùng chiều với chiều lưới của Pass giải nhiệt nhé, nếu không sẽ làm cong vênh hết các pass đây thì sẽ làm giảm khả năng giải nhiệt của dàn nóng và bạn sẽ là người phải chia tay với khách đây. Chú ý đến nước dơ của dàn nóng chảy đi đâu nhé, vệ sinh sạch các bụi bẩn..

B8: Bạn đừng quên kiểm tra Gas cho khách hàng mặc dù họ không đề nghị bạn. Hãy cứ tự kiểm tra rồi báo cho khách hàng biết về tình hình mức độ Gas hiện có trong hệ thống, thừa, thiếu hay đủ để đề ra phương án khắc phục cho khách hàng, và điều dĩ nhiên thường các trường hợp là bạn đều phải châm thêm Gas cho máy và bạn đã được một công ba việc: làm hài lòng khách hàng, làm cho máy chạy tốt tạo uy tín ngày càng cao, để khỏi mất công tới, lui. -> các bạn chú ý để không bị vướng mắc sau này khi khách hàng phải gọi bạn thường xuyên để khắc phục các lỗi đó...

B9: Sau khi hoàn thành công tác vệ sinh tiến hành chạy máy để cân chỉnh hệ thống. Thông số sặc gas R22 như sau: dùng đồng hồ đo áp suất hút khoảng 65-75 PSI (khoảng 4,6->5,3kg/cm²) là tốt và nhớ là khoảng này là tính theo giờ trong ngày, Nếu là trời nắng nóng thì áp suất hút 75PSI và ngược lại. Áp suất đẩy khoảng 250 PSI (17,6kg/cm²).

Còn đối với gas R-410A thì áp suất hút khoảng 110-130 PSI (khoảng 7,7-9,1kg/cm²) là tốt và nhớ là khoảng này là tính theo giờ trong ngày. Nếu là trời nắng nóng thì áp suất hút 130PSI và ngược lại. Áp suất đẩy khoảng 412 PSI (29kg/cm²).

Dùng đồng hồ Ampe kiểm tra dòng điện cho máy nén, xem dòng có hợp lý không (theo catalog của máy). Nếu máy 1Hp thì thường khoảng 3,9Ampe là ok. Máy 1,5HP khoảng 5,7A. Cứ vậy nhân đôi lên nếu máy là 2HP.

III/ Kết luận:

Sau khi kết thúc công việc, bạn đừng quên hướng dẫn cho khách hàng về cách sử dụng máy lạnh cho phù hợp nhất (các cửa phải được đóng kín và có rèm che...), các lưu ý khi sử dụng điều khiển từ xa (các chế độ cơ bản cần thiết trong quá trình sử dụng).

Ký xác nhận công việc đã hoàn thiện với khách hàng, đừng quên giới thiệu bạn bằng Card visit để khách hàng liên hệ khi cần sửa chữa hoặc lắp mới... Cảm ơn khách hàng đã quan tâm đến công ty và hẹn gặp lại!

Công ty Cổ Phần SAVAM.E